

Årsredovisning för

Odens Samfällighetsförening

716414-7493

Räkenskapsåret

2018-01-01 - 2018-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Odens Samfällighetsförening, 716414-7493, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2018.

Flerårsöversikt	2018	2017	2016	<i>Belopp i kr</i> 2015
Nettoomsättning	1 438 408	1 443 264	1 448 153	1 469 368
Resultat efter finansiella poster	60 645	203 481	-7 190	162 856
Soliditet, %	61	80	75	64

Förändringar i eget kapital

	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	542 065
Årets resultat	40 645
Vid årets slut	582 710

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 582 710, disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	582 710
Summa	582 710

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 438 408	1 443 264
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 438 408	1 443 264
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-2 039
Handelsvaror		-1 280 176	-1 168 636
Övriga externa kostnader		-58 943	-49 931
Personalkostnader		-22 703	-19 177
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 841	-
Summa rörelsekostnader		-1 374 663	-1 239 783
Rörelseresultat		63 745	203 481
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 100	-
Summa finansiella poster		-3 100	-
Resultat efter finansiella poster		60 645	203 481
Bokslutsdispositioner		-20 000	-40 000
Resultat före skatt		40 645	163 481
Skatter			
Årets resultat		40 645	163 481

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	757 634	-
Summa materiella anläggningstillgångar		757 634	-
Summa anläggningstillgångar		757 634	-
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		24 206	5 364
Övriga fordringar		3	1 895
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 120	17 884
Summa kortfristiga fordringar		43 329	25 143
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		312 237	747 546
Summa kassa och bank		312 237	747 546
Summa omsättningstillgångar		355 566	772 689
SUMMA TILLGÅNGAR		1 113 200	772 689

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		542 065	378 585
Årets resultat		40 645	163 481
Summa fritt eget kapital		582 710	542 066
Summa eget kapital		582 710	542 066
<i>Obeskattade reserver</i>			
Övriga obeskattade reserver		120 000	100 000
Summa obeskattade reserver		120 000	100 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		280 000	-
Summa långfristiga skulder		280 000	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		58 275	61 297
Övriga skulder		9 103	6 427
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 112	62 899
Summa kortfristiga skulder		130 490	130 623
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 113 200	772 689

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Markanläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	428 878	428 878
-Nyanskaffningar	770 475	-
	<u>1 199 353</u>	<u>428 878</u>
 Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-428 878	-428 878
-Årets avskrivning enligt plan	-12 841	-
	<u>-441 719</u>	<u>-428 878</u>
 Redovisat värde vid årets slut	<u>757 634</u>	<u>-</u>

Not 3 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en Rapport om årsredovisning upprättats av:

Yvonne Lohela, Ekorrit AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Underskrifter

Ås den

Daniel Sjölund

Bernt Söderman

Elin Mårtenson

Lena Magnusson

Anders Åsberg

Marcus Boije

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Mathias Henricsson

Bertil Olofsson

Rapport om årsredovisningen

Till styrelsen i Odens Samfällighetsförening.Organisationsnummer 716414-7493.

Uppdraget

Jag har biträtt Odens Samfällighetsförening med att upprätta årsredovisningen för år 2018 per balansdagen 2018-12-31. Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Svensk standard för redovisningsuppdrag, Rex. Det innebär att jag har beaktat överenskomna principer enligt upprättat uppdragsavtal samt lagar och normer som påverkar uppdragets utförande. Jag har vidare genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Strömsund den 21 februari 2019

Yvonne Lohela
Auktoriserad redovisningskonsult